

### Prix sur demande

**Location appartement**
**2 pièces**
**Surface : 48 m²**
**Surface séjour : 19 m²**
**Exposition : Sud est**
**Vue : Mer**
**Eau chaude : Individuelle électrique**
**État intérieur : Excellent**
**Standing : Résidentiel**
**Prestations :**

Ascenseur, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C



### Appartement Antibes

A louer dans le secteur recherché du Val Claret à Antibes, au calme, avec vue mer et montagnes, agréable 2 pièces situé en dernier étage, entièrement rénové avec goût et matériaux de qualité. L'appartement offre un séjour lumineux climatisé, avec cuisine semi-ouverte et semi-équipée moderne et fonctionnelle. La chambre, également climatisée, dispose d'un placard joli intégré. La salle d'eau avec douche extra plate, bien pensée, ainsi que les WC indépendants, complètent l'espace. Placard dans l'entrée également. Un garage individuel de plain-pied, très appréciable dans le secteur, est inclus. Avantages du quartier : - accès rapide au centre-ville d'Antibes et à Juan-les-Pins, - proximité des axes routiers et de Sophia Antipolis, - commerces et services accessibles rapidement. - cadre essentiellement composé de résidences de qualité, recherchées pour leur tranquillité. Un bien rare à la location, réunissant calme, confort et vue, dans un quartier résidentiel apprécié.

