

## 2 000 €

Professionnel local professionnel Surface: 76 m²

## Prestations:

Ascenseur, Digicode, Interphone, Climatisation

Classe énergie (dpe) : Indisponible Emission de gaz à effet de serre (ges) : Indisponible



## Local professionnel 497 Nice

Local professionnel d'environ 80 m2 au 1er étage d'un très bel immeuble niçois, sur l'avenue Jean Médecin. Rare sur le marché. Le local climatisé se compose de 3 espaces, avec cuisine et salle de bain ainsi qu'un hall d'entrée commun avec Wc indépendant. Location 2000 euros charges comprises. Taxe foncière à la charge du locataire. Idéal pour profession libérale (cabinet médical, comptable,...).

Document non contractuel 03/05/2025 - Prix T.T.C





