

196 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme,
Volets roulants électriques, Digicode

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2285 Antibes

Exclusivité, Antibes - route de Grasse, dans un vaste ensemble immobilier avec piscine et beaux espaces verts, au calme, à vendre 2 pièces de 38 m² en rez de jardin avec grande terrasse de 21 m². Exposé Sud-ouest, traversant, l'appartement est agréable et au calme absolu. Il se compose d'une entrée avec placard/buanderie, salle de douche, wc indépendant, chambre et salon avec cuisine américaine aménagée. Eau chaude et chauffage collectif. Vendu avec une place de stationnement extérieur et une cave. Actuellement loué 830 euros par mois charges comprises (échéance bail au 14/09/2026) à de très bons locataires à jour de leurs règlements. Idéal placement locatif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 400 €

Bien en copropriété

196 000 € honoraires d'agence inclus

