

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Climatisation,
Calme, Volets roulants électriques, Piscine,
Digicode

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

19/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2379 Biot

Exclusivité - rare à la vente sur Biot village ! Nous avons le plaisir de vous proposer un très bel appartement type 3 pièces d'environ 71 m² avec 18 m² de terrasse en rez de jardin, exposé plein Sud dans une copropriété prisée de Biot, avec piscine. Vendu avec 1 cave et 1 garage largeur "handicapés" (et possibilité d'un 2nd grand garage "double" en sus du prix) . L'appartement se compose d'une entrée, d'un lumineux séjour et sa cuisine américaine toute équipée (plan de travail en granit) sur une surface de 27 m2, 2 chambres de 10 m2 et 14 m2 avec placards, 1 salle de bain, wc indépendant. La résidence est récente, les appartements sont dotés du double vitrage, d'un système de chauffage/climatisation dans faux plafond réglable individuellement, et d'une bonne isolation phonique et thermique. La résidence est bien entretenue tant au niveau de ses extérieurs (jardins, piscine) que de ses parties communes modernes. A visiter sans tarder.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 760 €

Bien en copropriété

