

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Digicode

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

19/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2374 Juan-les-Pins

Belle occasion immobilière dans Juan-les-Pins à 5 min à pied de la mer! Nous mettons en vente un appartement 2 pièces d'une surface globale de 37.50 m², situé au 2ème étage d'un immeuble de 1989, très bien entretenu avec ascenseur, caméras et système vigik. L'appartement traversant, orienté Sud-Ouest sur le salon, offre une terrasse de 8.50 m². Le séjour de 17.50 m² est ouvert sur une future cuisine américaine qui sera à aménager et équiper. Agréable chambre orientée vers le Nord-est, salle de bain à rénover, et WC indépendant. Dans la copropriété l'eau chaude et le chauffage sont individuels. L'intérieur est propre, mais à rénover, laissant libre cours à votre imagination pour lui insuffler votre touche personnelle. Une place de parking en sous-sol. Nous sommes syndic de la copropriété.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

